



<https://biz.li/44w5>

IN SCHULENBURG ENTSTEHT EIN KLEINES DIENSTLEITUNGSZENTRUM

Veröffentlicht am 10.03.2014 um 14:51 von Redaktion LeineBlitz

In Schulenburg soll im Jahr 2015 ein neues kleines Dienstleistungszentrum für etwa drei Millionen Euro entstehen. Heute unterzeichneten der Erste Stadtrat Axel Müller und Investor Dirk Wilhelm Rahlfs von Rahlfs Immobilien einen entsprechenden städtebaulichen Vertrag. "Wenn keine unvorhersehbaren Dinge passieren, können wir im 2. Quartal mit dem Bau beginnen und wären dann im Herbst 2015 fertig", sagte Rahlfs heute bei der Vertragsunterzeichnung. Im neuen Dienstleistungszentrum sollen nach Aussage von Rahlfs ein NP-Markt, eine Bankfiliale, eine Apotheke und nach Möglichkeit ein Blumenladen angesiedelt werden. Das dafür vorgesehene Grundstück grenzt an den aktuellen NP-Markt, der bis zur Eröffnung des neuen Marktes bestehen bleiben wird. "Wir schaffen zwar kein neues Angebot in Schulenburg, dafür wird es aber zentral gelegen ein und vor allem den heutigen Anforderungen entsprechend gestaltet. Zudem sichern wir mit dem neuen Areal die Nahversorgung, denn der bisherige NP-Markt und auch die Bankfiliale wären ansonsten aus Schulenburg verschwunden", sagte Rahlfs und nannte als Beispiel breitere Gänge und niedrigere Regale im geplanten NP-Markt. Der neue NP-Markt wird mit etwa 760 Quadratmetern deutlich größer als der aktuelle Markt. Insgesamt soll das neue Dienstleistungszentrum inklusive Parkplätzen und Grünflächen etwa 6420 Quadratmeter groß werden. "Für die Zu- und Abfahrt wird ein Teil der Kegelbahn und ein Schuppen abgerissen", erläuterte Rahlfs die Planungen. "Das ist eine optimale Lösung für Schulenburg. Der Ort wird dadurch attraktiver und das Angebot sichert den Einzelhandelsstandort für die nächsten Jahre", sagte Müller.



Dirk Wilhelm Rahlfs (links) und der Erste Stadtrat Axel Müller unterzeichnen den städtebaulichen Vertrag.